

Dronningmølle Strandpark I-III

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2010

2009	Note	01.01-31.12 2010	Budget 2010,00	Budget 2011,00	Budget 2012	Alternativ 2012
Indtægter						
128.350		128.350,00	128350,00	128350,00	128350,00	151.000,00
200		525,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
128.550		128.875,00	128350,00	128350,00	128350,00	151.000,00
Udgifter						
25.000	1	52.875,00	50000,00	75000,00	100000,00	
57.125		92.812,50	65000,00	25000,00	50000,00	N
2.638		8.228,25	2500,00	7800,00	8500,00	O
0		0,00	2000,00	500,00	1000,00	T
6.106	2.	2.384,85	0,00	0,00	0,00	E
6.930		7.381,48	8000,00	6000,00	6000,00	
2.814		3.216,00	5000,00	5000,00	5500,00	4
15.465	3.	15.090,10	18000,00	16500,00	16500,00	
0		0,00	1000,00	1000,00	1000,00	
7.812	2.	7.150,00	13000,00	14500,00	14500,00	
25.000		0,00	0,00	0,00	20000,00	
1.417		1.932,74	2000,00	2000,00	2000,00	
251		250,40	0,00	5000,00	5000,00	
547		306,00	0,00	0,00	0,00	
0		18,41	0,00	0,00	0,00	
151.105		191.645,73	166500,00	158300,00	230000,00	230.000,00
-22.555		-62.770,73	-38150,00	-29950,00	-101650,00	-79.000,00
Renteindtægter						
92		3,87	1500,00	100,00	9500,00	
32.401		32.325,21	30000,00	32000,00	11500,00	
32.493		32.329,08	31500,00	32100,00	21000,00	21000,00
9.938		-30.441,65	-6650,00	2150,00	-80650,00	-58.000

Noter

Note 1.

Beløbet til snerydning er indeholdt med kr. 45000.

Note 2.

Kontorhold og administration total kr. 9534,85

Note 3.

Fordeling: Møder kr. 13300 og generalforsamling kr. 1790,10

Note 4.

Alternativ budget 2012

Budgettet indeholder foreslået kontingentforhøjelse på 75 kr. pr medlem og med samme udgiftsgrundlag som anført i budgettet for 2012.

BALANCE				
2009	31-12-2010		31-12-2009	31-12-2010
Aktiver		Note	Passiver	
Tilgodehavende			Skyldige omk.	
23.085 Kontingenter	22.160,00		2.275 Dponeret kontingent	2.275,00
57 Debitorer	57,25		0 Skyldige omk.	1.750,00
23.142 Tilgodehavende total	22.217,50	1.	925 Ukendte indbetalere	5.500,00
			3.200 Skyldige omk. Total	9.525,00
LIKVIDEBEHOLDNING				
12.026 Nordea Bank	-10.163,93		Egenkapital	
828.951 Obligationsbeholdning	814.446,00	2.	860.933 Saldo pr. 1 Januar	870870
32.237 Tilgodehavende renter	32222,57		9.938 Periodens resultat	-30441,65
873.214 Likvider i alt	836.504,34		870.870 Kapitalkonto Vejfond	840428,35
0 Øreafrundet	0,01		22.286 Urealiseret Kursgevinst	8768,5
			893.156 Egenkapital	849196,85
896.356 AKTIVER I ALT	858.721,85		896.356 Passiver i alt	858721,85

Note 1.

Der er stadigvæk medlemmer der ikke har fået justeret deres Budgetkonto.

Note 2.

Obligationsbeholdningens kursværdi.	Kr.
Kursværdi 1. Januar 2010	828.951,00
Kursværdi 31. December 2010	814446,00
Kursregulering	-14505,0
Udtræk i 2010	-987,42
kursregulering total	-13517,50
Ny kursregulering	
Kursregulering 31-12-2009	22286,00
Kurs regulering 31-12-2010	-13517,50
Kursregulering til egenkapital	8768,5
Kursreguleringen er urealiseret	

Foreningens vedtægter § 7.

I henhold til vedtægterne fordeles kontingent og indtægter mellem

a. Udgifter til administration

b. Bidrag til vejfond.

Fordelingen for 2010 er som flg.:

Indtægt

Kontingent og rente mv. Kr. 161204,08

Udgifter.

Administration Kr. 45958,23

Vej og Sti vedligeholdelse Kr. 145687,5 191645,73

Bidrag til vejfonden Kr. -30441,65

Bestyrelsens Påtegning

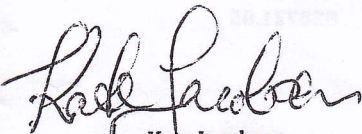
Bestyrelsen har aflagt årsregnskab for 2010. Årsregnskabet er behandlet og vedtaget dags dato.

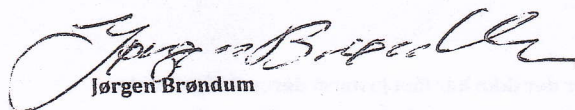
Årsregnskabet er aflagt efter gældende regnskabslovgivning og danske regnskabsvejledninger. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede skøn forsvarlige.

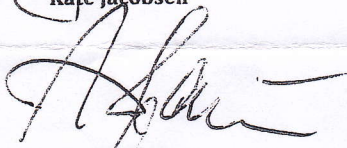
Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af aktiver og passiver, den økonomiske stilling og resultat

Det foreliggende årsregnskab indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

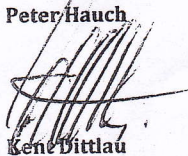
Dronningmølle den 21/3 2011

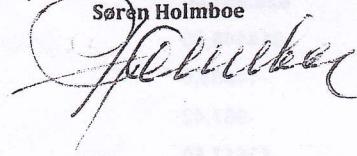

Kate Jacobsen


Jørgen Brøndum


Peter Hauch

Søren Holmboe


René Dittlau



Årets driftsunderskud på kr.30.441,65 foreslås taget af egenkapitalen/vejfonden.

Revisionspåtegning:

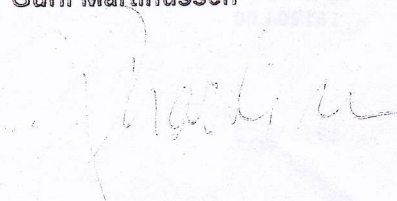
Som grundejerforeningens generalforsamlingsvalgte revisorer har vi revideret det af bestyrelsen aflagte regnskab, og vi har herunder konstateret beholdningernes tilstedeværelse.

Dronningmølle den 2011

27/3-11
Gurli Martinussen

Benny Andersen

3/4-2011





På Generalforsamlingen den 19. juni 2011 var der spørgsmål til posterne:

'Veje og stier' samt 'Vedligehold af fællesarealer'.

Uddybende forklaring fra kasserer Søren Holmboe:

De faktiske omkostninger er som følger :

1. Vej og sti : Udgift til reparation = 7875,00 kr. Budget 50.000 kr.

2. Fællesarealer: Udgift til Græsslåning = 69.500,00 kr. Budget 65.000 kr.

Beskæring af buske = 23.312,50 kr.

Total udgift 100.687,50Kr. Budget 115.000 kr.

Hertil kommer udgiften til snerydning der ikke er med i budgettet på 45.000 kr og konteret under posten Veje og sti. Totalt giver det en udgift på kr. 145.687,50. jf. regnskabsoversigten.

Dronningmølle Strandpark I-III

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2010
med nyt budget for 2012 (efter generalforsamlingen 19. juni 2011).

2009 I danske kroner	Notr	01.01-31.12 2010	Budget 2010	Budget 2011	Nyt Budget 2012
Indtægter					
128350 Kontingenter	4.	128.350,00	128.350	128.350	166.100
200 Rykkergebyr		525,00	0	0	0
0 Ekstraordinære indtægter		0,00	0	0	0
128550 Indtægter ialt		128.875,00	128.350	128.350	166.100
Udgifter					
25000 Veje og stier	1	52.875,00	50.000	75.000	100.000
57125 Vedligehold af fællesarealer		92.812,50	65.000	25.000	50.000
2638 Forsikringer og kontingenter		8.228,25	2.500	7.800	8.500
0 Anskaffelser		0,00	2.000	500	1.000
6106 Kontorhold	2.	2.384,85	0	0	0
6930 Porto og gebyrer		7.381,48	8.000	6.000	6.000
2814 Telefonskud		3.216,00	5.000	5.000	5.500
15465 Møder og generalforsamling	3.	15.090,10	18.000	16.500	16.500
0 Repræsentation		0,00	1.000	1.000	1.000
7812 Administration	2.	7.150,00	13.000	14.500	14.500
25000 Advokat		0,00	0	0	20.000
1417 Befordring		1.932,74	2.000	2.000	2.000
251 Hjemmeside		250,40	0	5.000	5.000
547 Diverse		306,00	0	0	0
0 Renteudgift		18,41	0	0	0
151105 Udgifter I alt		191.645,73	166.500	158.300	230.000
-22555 Resultt før renter		-62.770,73	-38.150	-29.950	-63.900
Renteindtægter					
92 Renter Bank		3,87	1.500	100	9.500
32401 Renter obligationer		32.325,21	30.000	32.000	11.500
32493 Renteindtægter i alt		32.329,08	31.500	32.100	21.000
9938 Årets resultat		-30.441,65	-6.650	2.150	-42.900

Noter

Note 1.	Beløbet til snerydning er indeholdt med kr. 45.000.
Note 2.	Kontorhold og administration total kr. 9.534,85
Note 3.	Fordeling: Møder kr. 13.300 og generalforsamling kr. 1.790,10
Note 4.	Det med indkaldelsen udsendte budget indeholdt en foreslået kontingentforhøjelse på 75 kr. pr medlem og med samme udgiftsgrundlag som anført i budgettet for 2012.

Nyt Budget 2012

Der blev på generalforsamlingen 2011 truffet beslutning om, at hæve kontingentet fra 425 kr. til 550 kr. fra 2012.
Nyt budget er udarbejdet med den nye kontingentforhøjelse.
Alternativ budget udgår.