

Velkommen til G/F Dronningmølle Strandpark I-III

Indhold:

- Velkommen til nye grundejere
- Om grundejerforeningen

Velkommen til dig/jer som ny grundejer/-er

Du/I har valgt at købe sommerhus i et smukt område på Sjællands Nordkyst. Her er en god badestrand, gode indkøbsmuligheder, fredede områder, smuk natur og ikke mindst en aktiv by. Her kan du/I finde en dagligvarebutik samt flere spændende forretninger og spisesteder. Byens liv er koncentreret omkring en meget aktiv borgerforening, som har til huse i det hvide hus ved stationen. På foreningens hjemmeside kan man læse mere om dens aktiviteter og melde sig ind i foreningen.

[Dronningmølle Borgerforening](#)

Fra Villingebæk Strandvej og op til området Rusland og Tegners Museum er der en grøn kile som er fredet. Grundejerforeningen ejer sammen med G/F Fuglevangen dele af dette område.

Om din Grundejerforening

Som grundejer er du medlem af G/F Dronningmølle Strandpark I-III. Foreningen driver og vedligeholder vores fælles områder iht. foreningens vedtægter. Du/I kan læse mere om foreningen på [Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark I-III](#) (www.drmstrandpark.dk)

Forenings adresse:

Grundejerforeningen Dronningmølle Strandpark

Bogfinkevej 13

3120 Dronningmølle

CVR. NR. 34383227

Generalforsamling, bestyrelse og kontingent

Foreningen er drevet af en frivillig bestyrelse som vælges ved foreningens generalforsamlinger. Her kan du/I gøre din/jeres indflydelse gældende ved at stille forslag til ændringer og stille op til bestyrelsesvalg.

Foreningens kontingent, som besluttet ved generalforsamlingen, er pt. 1.100 dkk pr. grund.

Vi vil gerne have din/jeres mailadresse

For at kunne komme i kontakt med dig/jer på en nem måde, vil vi gerne have din/jeres mailadresse. Du/I kan give os din/jeres mailadresse via dette link: [Giv tilladelse til at sende meddelelser](#)

Linket ligger også på vores hjemmeside.

Det fredede område

Som grundejer i foreningen er du/I også medejer/-er af det fredede område Pandehave Eng. Området ejes sammen med vores nabogrundejerforeningen G/F Fuglevangen. Området drives af Foreningen Pandehave Eng, som de to ejerforeninger har stiftet for at varetage områdets drift og vedligehold i fællesskab. Link til foreningens hjemmeside: [Pandehave Eng \(pandehaveeng.dk\)](http://pandehaveeng.dk)

Generelt om regler for vores forening

På foreningens hjemmeside kan du/I læse om de fælles retningslinjer, som gælder for vores forening. Vi vil i den forbindelse fremhæve nogle regler som er gode at kende:

- Regler vedrørende fast hegn: [Regler om fast Hegn](#) samt [Generelt om hegn og skel](#)
- [Politik for skel, rabatter, vendepladser](#)
- Politik for støj

Endnu en gang velkommen

Vi håber at du/I bliver glade for dit/jeres nye grund og sommerhus og byder dig/jer hjerteligt velkommen til foreningen.

Har du/I brug for hjælp eller vejledning, så skriv til info@drmstrandpark.dk. Du/I kan også finde bestyrelsen telefonnumre på hjemmesiden under menuen "[Bestyrelsen](#)"

Med venlig hilsen

Christian S Laursen, formand